

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 22.09.2022

Nr i Prokurimit	217-22-10009-2-2-1
Nr i brendshëm	21700/22/084/221

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: MINISTRIA E MBROJTJES		
Adresa Postare: Kazerma Adem Jashari		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: 10000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Afrim Maxhuni		Telefoni: 03820013500
Email: afrim.maxhuni@rks-gov.net		Faksi: 03820013501
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://mod.rks-gov.net/		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referojnë një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Shërbimet e mirëmbajtjes higjenike në ndërtesën e Ministrisë së Mbrojtjes

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit

Kazërma Adem Jashari - Objekti i Ministrisë së Mbrojtjes

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë



II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator



Kontrate publike kornizë me disa operator



Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi



Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë



Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

AK i MM, ka për qëllim që të lidhe një kontratë me një OE, që do të ketë kapacitet të kryej Shërbimet e mirëmbajtjes higjenike në ndërtesën e Ministrisë së Mbrojtjes. Realizimi i kontratës duhet të bëhet sipas specifikimit teknik të kërkuar dhe TER të përcaktuar në dosjen e tenderit dhe në njoftimin për kontratë. Qëllim i realizimit të kësaj kontratë është ngritja e operacionalitetit dhe efikasitetit në kryerjen e detyrave sipas misionit të MM-së dhe FSK-së

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**93000000-8****II.1.7) Variantet pranohen**Po ☐ Jo ☒**II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po ☐ Jo ☒*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëve që do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 100 000,00****II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS****Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**
[Referojuni Dsosjes së Tenderit](#)**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN****III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**Po ☒ Jo ☐*Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit* EUR ose **10 % e vlerës së kontratës në kohëzgjatje prej 37 muaj** % e vlerës së kontratës**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):****[Sipas LPP-se](#)****III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: Kërkesa 1 Deklaratë nën betim – OE duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr. 04 L- 042 për Prokurimin Publik i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04 L-237, Ligjin Nr. 05 L-068 dhe Ligjin Nr. 05 L-092, Neni 65 duke përdorur formën në Aneksin 2.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Evidenca 1 Deklaratë nën betim -duhet të dorëzohet e nënshkruar dhe i vulosur nga O. Ekonomik
Kërkesa 2 OE duhet te ofroj deshmi nga Administrata Tatimore e vendit tuaj të themelimit, se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit përpara dorëzimit të tenderit.	Evidenca 2 Vërtetim i nënshkruar nga Administrata Tatimore - duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues, para publikimit të dhënies së kontratës-
Kërkesa 3. OE duhet te ofroj një formular ekstrakt nga “regjistri gjyqësor” apo, në mungesë të kësaj, një dokument ekuivalent të lëshuar nga një autoritet kompetent gjyqësor apo administrativ i shtetit të themelimit të tenderuesit ku dëshmohet për Seksioni II. FLETA E TË DHËNAVE të Tenderit (FTD) të dosjes se tenderit te Pranueshmëria e (shiko dosjen e tenderit pjesën 6.4.)	Evidenca 3 Vërtetimin nga Gjykata themelore - dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues, para publikimit të dhënies së kontratës.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Kërkesa 4. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit ose Numri Unik Identifikues (në qoftë se kompania fituese e tenderit është e regjistruar jashtë Kosovës, duhet të regjistrojë përfaqësinë në Kosovë para nënshkrimit të kontratës) Kërkesa 5. Certifikata e TVSH-së (vetëm për kompanitë vendore) Kërkesa 6. Certifikata e numrit fiskal ose Numri Unik Identifikues (vetëm për kompanitë vendore)	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Evidenca 4. Kopja e Certifikatës se regjistrimit të biznesit Evidenca 5. Kopja e Certifikatës e TVSH-së Evidenca 6. Kopja e Certifikatës me numër fiskal
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Kërkesa 7. Operatori Ekonomik duhet te dëshmoj te hyrat e përgjithshme se bashku për tri vitet e fundit duhet te jene minimum se bashku për tre vitet, por jo me pak se 180,000.00€	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Evidenca 7. Raportin ose raportet përkatëse nga një ose me shumë banka mbi kapacitetin ekonomik dhe financiar nga ndonjë banke e licencuar
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 08 OE duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës se njëjtte apo të ngjashme gjatë 3 (tri) vitet e fundit jo me pak se 130,000.00 €;	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Evidenca 08. OE duhet te ofroj deshmi a). Listën e kontratave të realizuara gjatë tri viteve të fundit (nga data e publikimit të ketij njoftimit për kontrate) e nënshkruar dhe

	vulosur nga OE. b). Referencat ose fletet pranimet pranimet teknike në kopje të nënshkruar dhe vulosur nga Autoritet për përkatës të cilat duhet të tregojnë, numrin e prokurimit ose kontratës, vlerën e kontratës , datën e nënshkrimit të kontratës, dhe vendin e realizimit. Vërejtje Asnjë kontrate nuk do të llogaritet nëse nuk është e bashkangjitur referenca pozitive pose raportet e flete pranimeve të furnizime shërbimeve puneve është bërë për një autoritet publik apo privat në Kosovë ose në një vend tjetër, për dëshmi duhet të dorëzohen fletëpranimet ose referencat (në referenca të jete e cekur vlera) të lëshuara nga autoriteti i tillë. Për referenca nga institucionet private duhet të dëshmohet qarkullimi bankar origjinal nga banka për vlerën referencës së prezantuar.
Kërkesa 09 OE duhet të ofroje listën e të punësuarve me specifikimin e kualifikimeve shkollore dhe profesionale të personelit udhëheqës të operatorit ekonomik dhe, në veçanti, të personit ose personave që drejtpërdrejtë është ose janë përgjegjës për ofrimin e shërbimeve pjese e këtij tenderi minimumi duhet të këtë 6 punëtor, me pagës bruto të pagës, e cilat duhet paguar sipas legjislacionit në fuqi. Punëdhënësi ka të drejtë të kontrollojë dhe kërkojë rritjen e numrit të punëtorëve të pastrimit nëse vlerësohet se me numrin aktual nuk ka shërbime cilësore, kontraktori duhet të rritë numrin e kryerësve të mirëmbajtjes së pastrimit pa të drejtë kërkesë për kompensim financiar shtesë. OE duhet të caktoj një menaxher dhe ndihmës menaxher të projektit nga stafi profesional(të cilët duhet të kenë të përfunduar fakultetin Ekonomik ose Juridik, me minimumi përvojë pune 3 vite mundet të jete njeri nga stafi profesional i prezantuar, me pagës bruto të pagës, e cilat duhet paguar sipas legjislacionit në fuqi	Evidenca 09 OE duhet të ofroj dëshmi A) Listën e punëtorëve të kompanisë me të dhënat në vijim Emri , mbiemrin , mosha e punëtorit, profesioni, eksperiencia(vite) dhe pozicioni në kompani, e nënshkruar dhe i vulosur nga OE - B) Vendim me shkrim për caktimin e menaxherit dhe ndihmës menaxherin e projektit - e nënshkruar dhe të vulosur nga OE , C). OE duhet të deklarojë me shkrimi se do të punësojë minimumi 80 punëtorë D). Diploma duhet të dorëzohen në kopje për menaxherin dhe ndihmës menaxherin , E). CV-it- duhet të dorëzohen në kopje , F). Kopja e kontratës së punës të vlefshme ose para kontratës me emër të projektit për menaxherin dhe ndihmës menaxherin
Kërkesa 10. Raporti për mjetet, stabilimentet dhe pajisjet teknike që janë në dispozicionin tuaj për realizimin e projektit të ose përmbushjen e shërbimeve, Lista e pajisjeve, materialeve dhe mjeteve që do të përdoren për kryerjen e punëve të përditshme 1. Thithëse vacuum industriale min. 3 copë, 2. Makinë për larjen e tepihëve min. 1 copë, 3. Karroce e madhe për pastrim të zyrave min. 3 copë, 4. Karroce me xhoger për pastrim min. 3 copë, 5. Shkalle të madhësive të ndryshme për pastrim . MINI ARTIKUJT TË CILET DUHET TË PËRDOREN PËR PASTRIMIN E NDERTESES 1. Dezinsektues për tualet 1.25 lt. 2. Lustrues për dru 0.75 lt. 3. Shampon për plaka qeramike 1Lt. 4.	Evidenca 10. Dëshmi A) Lista e mjeteve, stabilimenteve dhe pajisjeve teknike, për të cilat është kërkuar dhe të cilat I ka në dispozicion kompania, e nënshkruar dhe e vulosur; ose kontrata mbi marrjen me qera të pajisjeve, e nënshkruar dhe e vulosur nga të dy palët për të dy pjesët B) Libreza e regjistrimit të automjeteve të cilat regjistrohen, për të dy pjesët C) Pajisje që nuk regjistrohen DUD doganor të lexueshëm, vetëm pjesën 1 D) Për pajisjet të cilat nuk kanë Libreza apo DUD-a duhet të sillen fatura e blerjes, vetëm pjesën 1

Shampon për dysHEME 0.75 lt. 5. Dezinfektues për tualet 1 lt. 6. Air freshener (sprej) 0.5 lt. 7. Air fresheners për tualet 1 lt. 8. Sapun i ngurte për tualet 9. Letër peshqir 2 ply. 10. Letër për tualet 2 ply. 11. Lecke lëkure për pluhur 12. Sapun i lënget për tualet 5 lt. 13. Pastrues xhamash 0.75 lt. 14. Doreza për duar 15. Xhoger me sfungjerë 16. Thasë për mbeturina 17. Sapun për urinare dhe guaska 18. Brusha te ndryshme për pastrim 19. Ndërresa për xhokere te rrafshet 20. Ndërresa për xhogere me shume fije 400 gr. 21. Ndërresa për xhogere me shume fije 300 gr. 22. Mbajtëse për xhogere te rrafshet 23. Kapëse për xhogere me shume fije 24. Shkopinj te ndryshëm për xhogere 25. Shenja paralajmëruese per rrezik nga dysHEMEja e lagur 26. Xhogere te gomës për largimin e ujit nga dysHEMEja 27. Lecke maxhike për pastrim te pluhurit 28. Shkopinj teleskopik per pastrim te pjesëve te larta te objektit deri ne 5 m. 29. Gërryese nga metali jokorrodues për gërryerjen e mbeturinave nga sipërfaqe te ndryshme Si dhe materiale tjera te imta te cilat jane te cekura ne DT – anksin 1. MINI ARTIKUJT TE CILET DUHET TE PERDOREN NGA PERSONELI I MM PER PASTRIMIN E HAPËSIRAVE TË KLASIFIKUARA 1. Shampon për dysHEME 0.75 lt. 2. Shampon për plaka qeramike 1Lt. 3. Lecke lëkure për pluhur 4. Brusha te ndryshme për pastrim 5. Xhoger me sfungjerë 6. Kovë për mbajtjen e xhigerit dhe ujit për pastrim të dysHEMESË PAISJET E RENDA PER PASTRIM (min nga një copë) 1. Autovinç me korpë për pastrim te hapësirave te xhamave te objekteve (1 copë), 2. Kamionë, kamionetë për transporte gjate bartjeve, 3. Makina për pastrimin e bores, 4. Makina për prerjen e barit, 5. Makina për Pastrim dhe lustrim te hollëve, korridoreve, 6. Si dhe mekanizim dhe makina tjera te nevojshme për kryerjen e punëve te mirëmbajtjes higjienike.	
Kërkesa 11. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi katalogun apo fotografit për produktet e ofruara qe nevojiten për pastrim te hapësirave me përshkrim emrin e prodhuesit dhe vendin e origjinës pjese e këtij tenderi, te gjitha duhet te jene me standarde per kete lloje te sherbimit.	Evidenca 11. Dëshmi Katalogu ose fotografit për produktet e ofruara ne kopje.
Kerkesa 12. OE duhet të posedoj ISO Certifikatat për pastrim ISO 9001 2015, ISO 14001 2015, OHASAS 18001 2007.	Evidenca 12. OE duhet të ofroj kopjet e certifikave te kerkuar

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐	Jo ☒
III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar	
Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse	
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve	
Po ☐	Jo ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (<i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i>)
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (<i>procedurë konkurruese me negociata</i>)
Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme
Po ☐ Jo ☐
në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar
Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata
Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik
Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒
Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data **12.10.2022** koha **14:00:00** vendi **Permes platformes elektronike e-Prokurimi**

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

☐ Po ☒ Jo

Nëse po, jep arsyetim

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë apo muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **60** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data **12.10.2022** koha **14:00:00** vendi **MM - Kazerma Adem Jashari**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)

Të gjitha procedurat e prokurimit me vlera të vogël, të mesme dhe të madhe, do të zhvillohen vetëm në formën elektronike. Te gjitha informatat për aktivitetet e prokurimit për të cilat zhvillon AK MM mundet ti gjeni në adresën <https://mod.rks-gov.net> Përgatitja dhe dorëzimi i ofertave nga ana e OE si dhe pranimi i ofertave nga ana e AK do te behën vetëm në formën elektronike nëpërmjet platformës se elektronik, nuk pranohet dorëzimi fizike i ofertave. Te gjitha kërkesat e dhëna ne dosjen e tenderit dhe ne njoftimin për kontrate duhet te dorëzohen dhe janë pjese e ofertës, e te nënshkruhet dhe vulosen sipas kërkesave te përcaktuar ne dosjen e tenderit dhe ne përputhje me legjislacion ne fuqi, Te gjithë OE qe marrin pjese ne këtë aktivitet te prokurimit duke përfshire edhe anëtarët e grupit ne rast kur te themelohet grupi i operatorëve ekonomik duhet te jene te regjistruar ne platformën elektronikë te prokurimit publik Deklaratën me shkrimi për specifikacionin teknike furnizimet punët shërbimet e ofruara të cilat përputhen me ato të përmendura në Aneksin 1 të DT OE eshte i obliguar qe te beje plotësimin, nënshkrimin, dhe vulosjen e aneksit 1 specifikimit teknik i detyrueshëm, mos plotësimi i aneksit 1 sipas kërkesave do te eliminoj nga vlerësimi i mëtutjeshme. Ne rast se personi qe nënshkruan dhe dorëzon ofertën nuk është personi kompetent për nënshkrim te ofertës (drejtori i kompanisë), por është i autorizuar nga OE, OE duhet qe te dorëzoj me ofertën e tij autorizimin për nënshkrim te ofertës, përndryshe oferta e tij do te refuzohet. OE është i obliguar qe te beje plotësimin e tabelës se përshkrimit të çmimeve siç është kërkuar. Te gjitha dokumentet e kërkuar ne dosje e tenderit dhe njoftimin për kontrate mundet te dorëzohen vetëm ne gjuhet zyrtare (shqip, serbisht dhe anglisht) Autoriteti kontraktues mund të bëjë verifikimin e çdo dokumenti si dhe inspektimin e kapaciteteve teknike profesionale të gjithë oper